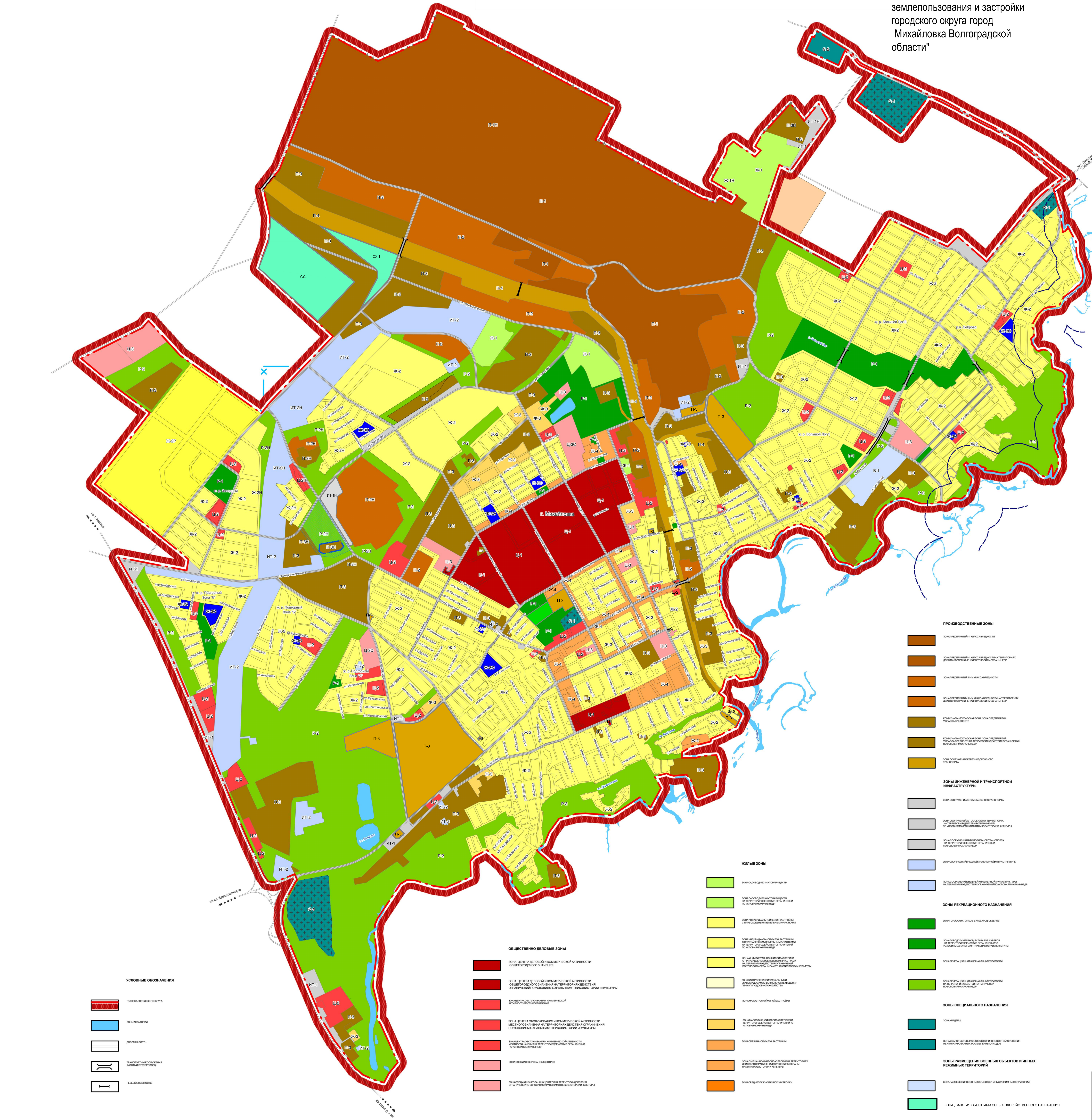
Карта градостроительного зонирования.
Территориальные зоны.

Приложение 3
к решению Михайловской
городской Думы Волгоградской
области
от 27 мая 2020г. №276 "О внесении изменений в решение
Михайловской городской Думы
Волгоградской области от
12.04.2013 №795
"Об утверждении Правил
землепользования и застройки
городского округа город
Михайловка Волгоградской
области"



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ БАЛАНС

Индекс	Типы территориальных зон	Площадь Га	%
Ц-1	Зона центра деловой и коммерческой активности общегородского значения	173,83	2,7
Ц-1И	Зона центра деловой и коммерческой активности общегородского значения на территориях действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры	0,77	0,01
Ц-2	Зона центра обслуживания и коммерческой активности местного значения	75,53	1,2
Ц-2Н	Зона центра обслуживания и коммерческой ативности местного значения на территориях действия ограничений по условиям охраны недр	2,97	0,04
Ц-2И	Зона центра обслуживания и коммерческой ативности местного значения на территориях действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры	0,8	0,01
Ц-3	Зона специализированных центров	63,38	1
Ц-3И	Зона специализированных центров на территориях действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры	0,77	0,01
Ж-1	Зона садоводческих товариществ	115,5	1,83
Ж-1Н	Зона садоводческих товариществ на территориях действия ограничений по условиям охраны недр	7,36	0,11
Ж-2	Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками	1784,07	28,35
Ж-2Н	Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками на территориях действия ограничений по условиям охраны недр	34,11	0,54
Ж-2И	Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками на территориях действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры	3,88	0,06
Ж-2ЛП	Зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства	163,7	2,6
Ж-3	Зона малоэтажной жилой застройки	135,11	2,14
Ж-3Н	Зона малоэтажной жилой застройки	3,42	0,05
Ж-4	Зона смешанной жилой застройки	106,93	1,69
Ж-4И	Зона смешанной жилой застройки на территориях действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры	0,97	0,01
Ж-5	Зона среднеэтажной жилой застройки	28,44	0,45
П-1	Зона предприятий I и II класса вредности	373,78	5,93
П-1Н	Зона предприятий I и II класса вредности на территориях действия ограничений по условиям охраны недр	519,17	8,24
П-2	Зона предприятий I и IV класса вредности	124,29	1,97
П-2Н	Зона предприятий I и IV класса вредности на территориях действия ограничений по условиям охраны недр	62,55	0,99
П-3	Комунально-складская зона предприятий V класса вредности	509,91	8
П-3Н	Комунально-складская зона предприятий V класса вредности на территориях действия ограничений по условиям охраны недр	28,08	0,44
П-4	Зона сооружений железнодорожного транспорта	117,37	1,86
ИТ-1	Зона сооружений автомобильного транспорта	280,21	4,45
ИТ-1И	Зона сооружений автомобильного транспорта на территориях действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры	0,28	0,004
ИТ-1Н	Зона сооружений автомобильного транспорта на территориях действия ограничений по условиям охраны недр	15,76	0,25
ИТ-2	Зона сооружений внешней инженерной инфраструктуры	178,7	2,83
ИТ-2Н	Зона сооружений внешней инженерной инфраструктуры на территориях действия ограничений по условиям охраны недр	47,17	0,75
Р-1	Зона городских парков бульваров и набережных	154,02	2,44
Р-1И	Зона городских парков бульваров и набережных на территориях действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры	1,46	0,02
Р-2	Зона рекреационно ландшафтных территорий	1041,62	16,55
Р-2Н	Зона рекреационно ландшафтных территорий на территориях действия ограничений по условиям охраны недр	53,12	0,84
С-1	Зона кладбищ	77,25	1,22
С-2	Зона свалок бытовых отходов полигонов для захоронения неутилизированных промышленных отходов	8,81	0,13
В-1	Зона размещения военных объектов и иных режимных территорий	18,32	0,29
А	Зона прочих территорий	0	0
А-Н	Зона прочих территорий на территориях действия ограничений по условиям охраны недр	0	0
ИТОГО		6293	100

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17/2020-ПЗУ
						Волгоградская область г. Михайловка
ГИП		Таран М.В.				Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденные решением Михайловской городской Думой от 12.04.2013 №795
Разраб.		Бочарова Е.А.				Стадия: П; Лист; Листов
Н. контр.		Бочарова Е.А.				Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны
						ИП Таран Михаил Владимирович